

# Barème d'honoraires IMMODIAT

Prix du bien net vendeur	Honoraires pour un mandat simple	Honoraires pour un mandat exclusif
1 € à 49 999 €	5 000 € TTC	4 000 € TTC
50 000 € à 99 999 €	6 000 € TTC	5 000 € TTC
100 000 € à 149 999 €	7 000 € TTC	6 000 € TTC
150 000 € à 199 999 €	8 000 € TTC	7 000 € TTC
200 000 € à 249 999 €	9 000 € TTC	8 000 € TTC
250 000 € à 299 999 €	12 000 € TTC	10 000 € TTC
300 000 € à 349 999 €	14 000 € TTC	12 000 € TTC
350 000 € à 399 999 €	16 000 € TTC	14 000 € TTC
400 000 € et +	18 000 € TTC	16 000 € TTC

## Transactions sur immeubles et fonds de commerce

### Pourquoi faire appel à l'Agence IMMODIAT ?

Le pouvoir d'achat est l'une des préoccupations principales des Français, d'autant plus que le premier poste de dépense est le logement. Pour améliorer la réussite de votre projet de vente, l'Agence IMMODIAT a minimisé au maximum ses coûts de fonctionnement pour vous proposer de faibles honoraires tout en conservant un service de qualité. Tout ceci, dans un seul but, de rendre votre bien accessible au plus grand nombre, en augmentant le prix net vendeur. L'écoute, la disponibilité et la réactivité font de l'agence IMMODIAT, un partenaire essentiel dans la réalisation de votre projet immobilier.

Les honoraires sont à la charge du vendeur (du mandant) et sont exprimés en euros TTC au taux de TVA en vigueur, sauf stipulation contraire prévue au mandat. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce et dans le mandat. Il est précisé que le barème d'honoraires affiché ci-dessus mentionne les tarifs maximums pratiqués par IMMODIAT en application de l'arrêté du 26 janvier 2022 l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière. Principe de non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix exclusive des autres tranches. Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Les honoraires sont dus à la conclusion de l'acte authentique de vente chez le notaire.



IMMODIAT SASU au capital social de 2 000€ - Siège social : Parc d'activités de Reffye BP 65 88005 EPINAL Cedex France  
RCS EPINAL SIRET : 902 777 549 00012 - APE : 68.31Z - N° TVA intracommunautaire : FR24 902 777 549

Titulaire de la carte professionnelle de transaction sur immeuble et fonds de commerce n° CPI 8801 2021 0000 000 10 délivrée par la CCI des Vosges  
Assurance RC professionnelle Groupama 30 boulevard de champagne 21078 Dijon Cedex / contrat n° 730623980001